



COMUNE DI GUSSAGO

Prot. n. 25730/segr.

5° BANDO PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI TRIENNALI PER L'ABBATTIMENTO DEI COSTI DI CONTRAZIONE DI MUTUI PER L'ACQUISTO DELLA 1^ CASA IN GUSSAGO.

SI RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale ha previsto di erogare contributi di durata triennale per l'abbattimento dell'onere di contrazione di mutui per l'acquisto della prima casa in Gussago che sia classificata nelle categorie catastali A/2, A/3, A/4, A/5, A/7 ed A/6 (quest'ultima per abitazioni riconducibili alle categorie catastali A/2, A/3, A/4, A/5 e A/7).

AMMONTARE DEL CONTRIBUTO

E' prevista l'erogazione per tre anni di n. 10 contributi annuali di **€1.032,00** per mutui a tasso fisso o variabile di almeno €35.000,00 assunti non prima del 29/9/2005 (un anno dalla data di emanazione del presente bando) ed entro tre mesi dalla data di pubblicazione della graduatoria prevista dal presente bando.

REQUISITI

Per beneficiare del contributo è necessario possedere i seguenti requisiti:

- essere cittadino italiano o di uno Stato che appartiene all'Unione Europea oppure, in caso di cittadinanza in altro Stato, avere in Italia la residenza da almeno dieci anni ed un lavoro stabile;
- essere residenti nel Comune di Gussago o equiparati o avere attività lavorativa nel Comune di Gussago. Per equiparati ai residenti si intendono coloro che abbiano avuto la residenza nel Comune di Gussago in epoche precedenti alla domanda per almeno cinque anni consecutivi oppure coloro che abbiano parenti di primo grado residenti sul territorio comunale da almeno dieci anni alla data di emanazione del bando.
- Non essere titolari, essi stessi o i membri del proprio nucleo familiare, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione di un alloggio adeguato alle necessità del nucleo familiare nell'ambito del territorio della Provincia di Brescia e delle province a questa confinanti. L'essere titolari, essi stessi o i membri del proprio nucleo familiare, del diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o abitazione di una qualsiasi altra unità immobiliare residenziale oltre la prima sia in Italia che all'estero, costituisce motivo di esclusione dalla graduatoria. Si considera adeguata alle esigenze della famiglia richiedente l'assegnazione di un'abitazione che, esclusi i vani accessori:
 - abbia un vano utile per ogni componente della famiglia con un minimo di due vani;
 - non sia gravata da diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in favore di terzi;
 - non sia stata dichiarata antigenica dal Comune o dall'Azienda Sanitaria Locale competente.
- Non avere ottenuto l'assegnazione in proprietà, o in patto di futura vendita, di un altro alloggio costruito a totale carico o con il concorso o contributo o con il finanziamento agevolato in qualunque forma concessi, dallo Stato o da altro Ente pubblico;

- per ogni ulteriore figlio punti 2
- Il figlio concepito si considera come figlio a carico.

□ **Coppie coniugate oppure nubendi**

- Coniugati fino a tre anni di matrimonio e nubendi punti 15
- Coniugati da tre anni e un giorno e fino a cinque anni punti 12
- Coniugati da cinque anni e un giorno e fino a sette anni punti 9
- Coniugati da sette anni e un giorno in poi punti 6

I nubendi devono avere contratto matrimonio prima della data di erogazione della 1^a rata del contributo e comunque entro 15 mesi dalla pubblicazione della graduatoria.

□ **Precedenza**

Qualora due o più richiedenti abbiano conseguito lo stesso punteggio, la loro posizione in graduatoria verrà definita secondo i seguenti criteri di precedenza:

- 1) nucleo familiare con maggior numero di figli minorenni;
- 2) nucleo familiare al cui interno ci sia un portatore di handicap;
- 3) nucleo familiare con la minore età complessiva dei coniugi;
- 4) dal sorteggio effettuato e verbalizzato dalla Commissione medesima.

Indipendentemente dal punteggio ottenuto sono collocati in coda alla graduatoria, in base al punteggio assegnato, coloro che hanno già ottenuto un contributo pubblico in conto interessi o capitale per la stessa abitazione.

Se non diversamente ed espressamente stabilito, tutti i riferimenti temporali per l'attribuzione del punteggio sono riferiti alla data di emanazione del bando.

La graduatoria, con l'indicazione del punteggio conseguito da ciascun richiedente ovvero con gli eventuali motivi di esclusione, sarà formalmente comunicata a tutti gli interessati e pubblicata all'albo comunale.

Entro trenta giorni dalla data di pubblicazione della graduatoria provvisoria gli interessati possono presentare opposizione al Presidente della Commissione al fine di sanare eventuali motivazioni di esclusione o di mancato riconoscimento del punteggio. La commissione valuterà l'opposizione inoltrata entro 30 giorni.

CONTROLLO DEI REQUISITI

Coloro che verranno collocati utilmente in graduatoria dovranno far pervenire, su richiesta e nei termini stabiliti, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti richiesti dal bando.

EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il contributo sarà erogato annualmente direttamente agli interessati a seguito della presentazione della seguente documentazione:

- prima annualità: copia del contratto di mutuo e copia delle ricevute di pagamento dei sei mesi immediatamente precedenti ovvero dichiarazione equivalente dell'istituto mutuante;
- successive due annualità: copia delle ricevute di pagamento dei dodici mesi immediatamente precedenti ovvero dichiarazione equivalente dell'istituto mutuante.

Il contributo potrà essere erogato anche se il mutuo è co-intestato con il coniuge convivente oppure se il mutuo è stato assunto solamente dal coniuge convivente.

DECADENZA DAL CONTRIBUTO

Al fine di poter beneficiare del contributo gli interessati che non hanno ancora assunto il mutuo devono provvedere entro tre mesi dalla data di pubblicazione della graduatoria.

Il decorso infruttuoso di tale termine comporta automaticamente la rinuncia definitiva al contributo che potrà essere assegnato al primo utile collocato in graduatoria rimasto escluso dal beneficio.

Il presente bando è disponibile presso l'Ufficio di Segreteria e sul sito internet del Comune www.gussago.com.

Per ulteriori informazioni rivolgersi all'Ufficio di Segreteria dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00.

Gussago, 29 settembre 2006

Il segretario generale
(dott. Roberto Pace)

Il/La sottoscritto/a _____, visto il 5° bando –
anno 2006 - per l'erogazione di contributi triennali per l'abbattimento dei costi di contrazione
di mutui per l'acquisto della prima casa,

D O M A N D A

di essere inserito/a nella graduatoria per l'erogazione del contributo previsto dall'apposito
regolamento comunale.

A tal fine, consapevole di quanto prescritto dall'art. 496 del Codice penale e dall'art. 76 del
D.P.R. 445/2000 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni
mendaci, sotto la propria responsabilità dichiara (*barrare i casi che interessano*):

- A)** di essere nato/a a _____ il _____;
- B)₁** di risiedere a Gussago dal _____ e di avere la residenza in
via _____, n. _____, tel. _____;
oppure
- B)₂** di risiedere a _____, via _____, n. _____,
tel. _____ e di aver avuto la residenza in Gussago nel periodo
_____ (*almeno 5 anni consecutivi*);
oppure
- B)₃** di risiedere a _____, via _____, n. _____,
tel. _____ e di aver genitori/figli residenti in Gussago dal
_____ (*almeno 10 anni - riportarne i dati: _____*);
oppure
- B)₄** di risiedere a _____, via _____, n. _____,
tel. _____ e di lavorare attualmente a Gussago, in via
_____ presso la ditta _____;
- C)₁** di essere cittadino/a italiano/a;
oppure
- C)₂** di essere cittadino/a italiano/a di uno Stato che appartiene all'Unione Europea (*indicare
quale _____*);
oppure
- C)₃** di essere cittadino/a _____ di uno Stato non appartenente
all'Unione Europea (*indicare quale _____*) e
di avere in Italia la residenza dal _____ (*almeno
dieci anni*) ed un lavoro stabile;
- D)** di non essere titolare, né personalmente né i membri del proprio nucleo familiare, del
diritto di proprietà, di usufrutto, di uso o di abitazione di un alloggio adeguato alle
necessità del nucleo familiare nell'ambito del territorio della Provincia di Brescia e
delle province a questa confinanti;

E) di non avere ottenuto prima d'ora, né personalmente né i membri del proprio nucleo familiare, l'assegnazione in proprietà, o in patto di futura vendita, di un altro alloggio costruito a totale carico o con il concorso o contribuito o con il finanziamento agevolato, in qualunque forma concessi, dallo Stato o da altro Ente pubblico;

F)₁ di avere già fruito di un contributo pubblico in conto interessi o capitale per la stessa abitazione erogato da _____
per un ammontare pari ad € _____;
oppure

F)₂ di non avere mai fruito di un contributo pubblico in conto interessi o capitale per la stessa abitazione;

G)₁ di essere coniugato dal _____, che il proprio nucleo familiare è così composto:

<i>nome, cognome e relaz. di parentela</i>	<i>data di nascita</i>
1) io, sottoscritto/a	-----
2) - coniuge	
3) - figlio/a	
4) - figlio/a	
5)	
6)	
Il nominativo indicato al n. _____ risulta portatore di handicap (<i>solo se serve</i>)	

e che il reddito lordo dichiarato per l'anno 2005, compresi gli emolumenti a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esenti da tassazione, risulta il seguente (*N.B. non può essere superiore a € 60.000,00*):

<i>nome e cognome</i>	<i>reddito lordo 2005 - €</i>
1) io, sottoscritto/a	
2)	
3)	
4)	
5)	
6)	

oppure

G)₂ di essere intenzionato/a a sposarsi con

<i>nome, cognome</i>	<i>Data di nascita</i>	<i>comune di residenza</i>
.....		

che il reddito complessivo lordo di entrambi, per l'anno 2005, compresi gli emolumenti a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esenti da tassazione, risulta il seguente (*N.B. non può essere superiore a € 60.000,00*):

<i>nome e cognome</i>	<i>reddito lordo 2005 - €</i>
1) io, sottoscritto/a	
2)	

impegnandosi a contrarre matrimonio prima della data di erogazione della 1^a rata del contributo e comunque entro 15 mesi dalla pubblicazione della graduatoria;

H)₁ di essere intenzionato a contrarre un mutuo di € _____ (diconsi € _____) (N.B. non può essere inferiore a € 35.000,00) e di impegnarsi a contrarre il mutuo entro 3 mesi dalla data di pubblicazione della graduatoria;

oppure

H)₂ di aver già contratto un mutuo di € _____ (diconsi € _____) (N.B. non può essere inferiore a € 35.000,00) in data _____ con la Banca _____ per l'acquisto della 1^a casa posta in Gussago in via _____.

I) di accettare incondizionatamente le norme e le condizioni stabilite dal bando e dall'apposito regolamento comunale;

L) di esprimere il consenso al trattamento dei dati personali riguardanti la presente procedura ed alla loro trasmissione agli Istituti di credito convenzionati (d.to leg.vo 196/2003 e successive modificazioni) e di dare atto di essere stato informato sui tipi e modalità di trattamento ai sensi dell'art. 13 e sui diritti di cui all'art. 7 del citato d.to leg.vo.

Allega: fotocopia del documento d'identità non scaduto.

Data _____

(firma dell'interessato/a)

Informativa ai sensi dell'art. 13 del d.to leg.vo 196/2003

Secondo quanto prescritto dal d.to leg.vo n. 196/2003, il trattamento dei dati personali da Lei fornitoci sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza al fine di tutelare la Sua riservatezza e i Suoi diritti.

Ai sensi dell'art. 13 del d.to leg.vo predetto, Le forniamo le seguenti informazioni.

- Finalità del trattamento a cui sono destinati i dati
 - *Formazione di una graduatoria per l'erogazione di contributi per triennali per l'abbattimento dei costi di contrazione di mutui per l'acquisto della prima casa;*
- Modalità di trattamento dei dati
 - *In relazione alle suindicate finalità, il trattamento dei dati avviene mediante strumenti manuali, informatici e telematici. I dati vengono raccolti all'interno dell'ufficio competente e comunque trattati in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.*
- Categorie di soggetti ai quali i dati vengono comunicati
 - *nessuno*
- Natura del conferimento dei dati
 - *Il conferimento di dati è obbligatorio ai fini del regolamento per la formazione della graduatoria per l'erogazione di contributi per triennali per l'abbattimento dei costi di contrazione di mutui per l'acquisto della prima casa.*
 - *La conseguenza nel caso di mancato conferimento dei dati è la seguente: impossibilità di istruire il procedimento.*

La informiamo, inoltre, che Titolare del trattamento è il Comune di Gussago, rappresentato ai fini del d.to leg.vo 196/2003 dal Sindaco pro-tempore.

Il Responsabile del trattamento dei dati è il sig. Claudio Gatti, Responsabile dell'Area amministrativa.

Al Responsabile del trattamento Lei potrà rivolgersi per far valere i Suoi diritti così come previsto dall'art. 13 del d.to leg.vo 196/2003, in particolare di:

- Conoscere l'esistenza del tipo di trattamento;
- Ottenere conferma della presenza di dati che la riguardano;
- Chiedere la rettifica qualora i dati raccolti non corrispondano al vero;
- Chiederne la cancellazione se raccolti illecitamente;
- Ottenere la comunicazione in forma intelligibile dei dati medesimi.